



ประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดศรีสะเกษ
เรื่อง บัญชีราคาประเมินที่ดินสำหรับที่ดินซึ่งมีเอกสารสิทธิ์ประเภทอื่นนอกเหนือจากโฉนดที่ดิน
หรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก.)

ด้วยคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐได้ประกาศกำหนดวันเริ่มใช้
บัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ
พ.ศ. ๒๕๖๖ ในวันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๖

คณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดศรีสะเกษ
ในการประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๖๖ เมื่อวันที่ ๒๖ พฤษภาคม ๒๕๖๔ ได้มีมติเห็นชอบบัญชีราคาประเมินที่ดิน
ในจังหวัดศรีสะเกษ แล้ว อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๖(๑) มาตรา ๑๘ และมาตรา ๑๙ วรรคหนึ่งแห่ง^๑
พระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ และข้อ ๑๐แห่งกฎกระทรวงการ
กำหนดราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง การจัดทำบัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง และแผนที่
ประกอบการประเมินราคาที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๓ จึงออกประกาศไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ประกาศนี้เรียกว่า “ประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ
ประจำจังหวัดศรีสะเกษ เรื่อง บัญชีราคาประเมินที่ดินสำหรับที่ดินซึ่งมีเอกสารสิทธิ์ประเภทอื่นนอกเหนือจาก
โฉนดที่ดิน หรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก.)”

ข้อ ๒ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๖ จนถึงวันที่ ๓๑ ธันวาคม
พ.ศ. ๒๕๖๗

ข้อ ๓ ให้ใช้บัญชีราคาประเมินที่ดินสำหรับที่ดินซึ่งมีเอกสารสิทธิ์ประเภทอื่นนอกเหนือจาก
โฉนดที่ดิน หรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก.) แทนท้ายประกาศนี้

ประกาศ ณ วันที่ ๔ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

(นายวัฒนา พุฒิชาติ)

ผู้ว่าราชการจังหวัดศรีสะเกษ

ประธานกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ
ประจำจังหวัดศรีสะเกษ

บัญชีราคาประเมินที่ดิน

สำหรับที่ดินที่มีเอกสารคิทิปะบกท่อนอกเหนือจากโฉนดที่ดิน หรือหนังสือรับรองการทำประเพยน (บส. อ.ก.)

ซึ่งคณะกรรมการประเมินราคาวัสดุสินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำปัจจุบันได้กำหนดไว้ในการประชุม

ครั้งที่ ๑/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๒๖ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

คำนวณ

อัตราเพื่อการประเมิน

อัตราหักครัวเสียภาษี

หมายเลข	ที่ดินบริเวณ	ราคาประเมิน		หมายเหตุ
		ค่าฐานภาษี บาท	ไร่ละ บาท	
๑	ที่ดินติดทางหลวงแผ่นดิน	๘๙๘ ๔๐ เมตร	๑,๕๐๐	๖๐๐,๐๐๐
๒	ที่ดินติดทางหลวงชนบท	๘๙๘ ๔๐ เมตร	๖๐๐	๒๔๐,๐๐๐
๓	ที่ดินติดถนน ซอย ๗๘	๘๙๘ ๔๐ เมตร	๕๐๐	๒๐๐,๐๐๐
๔	ที่ดินนอกเหนือจากหน้าที่ ๑-๓	๖๐๐	๒๐,๐๐๐	

ทั้งนี้ ต้องห้ามที่ ๑ ไม่รวม ๒๕๖๔ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๒ ธันวาคม ๒๕๖๔

(นางสาวจารุยา หมุนวงศ์)

เจ้าหน้าที่จัดทำประโยชน์งานภารกิจที่ดิน รักษาราชการแทน

อนุวัகษ์ที่นั่นที่ครัวเสียภาษี บัญชีตราชการแทน

ประธานกรรมการประเมินราคาวัสดุสินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ

ประจำปัจจุบัน